



Usr: supervisor  
Rep: rptPoliza

MUNICIPIO DE OJUELOS  
JALISCO

Póliza: C02533 Del 10/07/2025

Fecha y hora de Impresión 14/ago./2025 12:14 p. m.  
Página 1

Concepto: PAGO POR LA COMPRA DE TERRENO PARA INSTALACION DE NUEVO PANTEON EN LA LOCALIDAD DE MATANZAS.  
GP Directo 629 BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON, Pago: 629

Beneficiario: BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON

Folio / Cheque : DIARIO  
-56

| No               | Cuenta                   | Descripción de la cuenta | Cargo        | Abono        | Concepto del movimiento                                                 |
|------------------|--------------------------|--------------------------|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 0001             | 8240-1101-001-101-5811-2 | Terrenos G. Capital      | \$250,000.00 |              | FF:1101, GC                                                             |
| 0002             | 8220-1101-001-101-5811-2 | Terrenos G. Capital      |              | \$250,000.00 | FF:1101, GC                                                             |
| 0003             | 8250-1101-001-101-5811-2 | Terrenos G. Capital      | \$250,000.00 |              | FF:1101, GD Folio: 629, Factura: COMPRA-VENTA                           |
| 0004             | 8240-1101-001-101-5811-2 | Terrenos G. Capital      |              | \$250,000.00 | FF:1101, GD Folio: 629, Factura: COMPRA-VENTA                           |
| 0005             | 1231-5811                | Terrenos                 | \$250,000.00 |              | FF:1101, GD Folio: 629, Factura: COMPRA-VENTA                           |
| 0006             | 2112-2-000190            | BERNARDINO DIAZ DE LEON  |              | \$250,000.00 | FF:1101, GD Folio: 629, Factura: COMPRA-VENTA                           |
| 0007             | 8260-1101-001-101-5811-2 | Terrenos G. Capital      | \$250,000.00 |              | FF:1101, GE                                                             |
| 0008             | 8250-1101-001-101-5811-2 | Terrenos G. Capital      |              | \$250,000.00 | FF:1101, GE                                                             |
| 0009             | 8270-1101-001-101-5811-2 | Terrenos G. Capital      | \$250,000.00 |              | FF:1101, GP Directo 629 BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON, Pago: 629 |
| 0010             | 8260-1101-001-101-5811-2 | Terrenos G. Capital      |              | \$250,000.00 | FF:1101, GP Directo 629 BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON, Pago: 629 |
| 0011             | 2112-2-000190            | BERNARDINO DIAZ DE LEON  | \$250,000.00 |              | FF:1101, GP Directo 629 BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON, Pago: 629 |
| 0012             | 1112-01-01               | CTA 0406685601 GASTO     |              | \$250,000.00 | FF:1101, GP Directo 629 BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON, Pago: 629 |
| Sumas iguales => |                          |                          | 1,500,000.00 | 1,500,000.00 |                                                                         |



ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PUBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2024

Elaboró: supervisor

001404

ORDEN DE PAGO OJ 53196

Por acuerdo del H. Ayuntamiento Constitucional que me honro

presidir y con cargo al Ramo \_\_\_\_\_ Clave \_\_\_\_\_ Partida \_\_\_\_\_

del presupuesto de Egresos vigente para este municipio, se servirá usted pagar a \_\_\_\_\_

BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON La cantidad de: \$ \$ 250,000.00

( DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)

por el siguiente concepto

PAGO POR LA COMPRA DE TERRENO PARA INSTALACION DE NUEVO PANTEON \*  
EN LA LOCALIDAD DE MATANZAS MUNICIPIO DE OJUELOS DE JALISCO



ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PUBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

Atentamente

SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCION

OJUELOS DE JALISCO 10 JULIO 25

Jal., a de de 20

PRESIDENTE MUNICIPAL  
DELEGADO FACULTADO  
CONFORME A SU REGLAMENTO

TESORERO MUNICIPAL

001403



EL SUSCRITO DR. EN E. RODOLFO MONTOYA CONTRERAS, SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2024-2027 DEL MUNICIPIO DE OJUELOS DE JALISCO, JALISCO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DEL GOBIERNO Y LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO; **CERTIFICO:** QUE EN LA SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO, DE CARÁCTER EXTRAORDINARIA, EFECTUADA EL 25 DE AGOSTO DEL AÑO 2025, SE DISCUTIÓ Y APROBÓ EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, SEGÚN ACTA No. XV, ASENTADA EN EL LIBRO No. 40 DE ACTAS DEL H. AYUNTAMIENTO.

...3. PUNTOS A TRATAR POR EL ING. JUAN CARLOS JASSO ROMO, PRESIDENTE MUNICIPAL.

3.8 PROPUESTA Y APROBACION DE LOS GASTOS MAYORES Y MENORES, TANTO EN LO GENERAL COMO EN LO PARTICULAR, ASÍ COMO LA CUENTA PÚBLICA, CORRESPONDIENTES A LOS MESES DE JUNIO Y JULIO DE 2025.

El Presidente Municipal solicita al Ayuntamiento aprobación de los gastos mayores y menores, tanto en lo general como en lo particular, así como la cuenta pública, correspondiente a los meses de junio y julio de 2024.

| EGRESOS JULIO 2025 |                |         |          |          |        |                                |                                                                                                                               |             |
|--------------------|----------------|---------|----------|----------|--------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| FECHA              | RECURSOS       | PARTIDA | TIPOLIZA | N/POLIZA | N/COMP | PROVEEDOR                      | DESCRIPCION DEL GASTO                                                                                                         | CANTIDAD    |
| 10/06/2025         | RECURSO FISCAL | 375     | EGRESO   | PE/19560 | F/BE2B | ROBERTO CÁRDENAS GONZÁLEZ      | REINTEGRO POR VIATICOS GENERADOS A LA CIUDAD DE GUADALAJARA A ENTREGA DE DOCUMENTOS A DIFERENTES DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES | \$ 1,496.21 |
| 30/06/2025         | RECURSO FISCAL | 375     | EGRESO   | PE/19560 | F/OCAD | ROBERTO CÁRDENAS GONZÁLEZ      | REINTEGRO POR VIATICOS GENERADOS A LA CIUDAD DE GUADALAJARA A ENTREGA DE DOCUMENTOS A DIFERENTES DEPENDENCIAS GUBERNAMENTALES | \$ 764.70   |
| 30/06/2025         | RECURSO FISCAL | 375     | EGRESO   | PE/19560 | F/0199 | RED DE CARRETERAS DE OCCIDENTE | REINTEGRO POR VIATICOS GENERADOS A LA CIUDAD DE GUADALAJARA A ENTREGA DE DOCUMENTOS A                                         | \$ 896.00   |



EXTRACTO DE ACTA

ESTE DOCUMENTO PERTENECE

AL MUNICIPIO DE OJUELOS DE JALISCO

EXEMPLAR ORIGINAL

CONFECCIONADO EN EL

DIAS 20 DE AGOSTO DE 2027

|            |                |     |        |       |        |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |
|------------|----------------|-----|--------|-------|--------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 10/07/2025 | RECURSO FISCAL | 581 | DIARIO | PD/56 | NA     | BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON | PAGO POR LA COMPRA DE TERRENO PARA INSTALACION DE NUEVO PANTEON EN LA LOCALIDAD DE MATANZAS MUNICIPIO DE OJUELOS DE JALISCO                                                                                                                                        | \$ 250,000.00 |
| 09/07/2025 | RECURSO FISCAL | 215 | DIARIO | PD/57 | F/2580 | EDGAR LEONEL DELGADILLO TRINIDAD     | PAGO DE FACTURA DE LA OBRA SUMINISTRO Y COLOCACION DE NOMENCLARURA PERSONALIZADA DE 30X50 CM EN LAMINA GALVANIZADA CAL18 FORRADA CON REFLEJANTE IMPRESO GRADO INGENIERIA PRISMATICO CON ANTIGRAFITI PARA LAS CALLES DE LA CABECERA MUNICIPAL DE OJUELOS DE JALISCO | \$ 5,037.88   |
| 10/07/2025 | RECURSO FISCAL | 216 | DIARIO | PD/58 | F/DDF9 | MAURICIO GARCIA SALAS                | PAGO POR LA COMPRA DE ESCOBAS, BOLSAS Y RECOGEDOR DE BASURA PARA EL AREA DE SERVICIOS PUBLICOS, YA QUE ES NECESARIO PARA CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES DIARIAS                                                                                                     | \$ 2,625.00   |
| 10/07/2025 | RECURSO FISCAL | 216 | DIARIO | PD/59 | F/8F8C | MAURICIO GARCIA SALAS                | PAGO POR LA COMPRA DE BOLSA PARA RECOLECCION DE BASURA DE AREAS PUBLICAS DE CABECERA MUNICIPAL OJUELOS DE JALISCO                                                                                                                                                  | \$ 700.00     |
| 10/07/2025 | RECURSO FISCAL | 216 | DIARIO | PD/60 | F/COEA | MAURICIO GARCIA SALAS                | PAGO POR LA COMPRA DE BOLSA PARA RECOLECCION DE BASURA DE AREAS PUBLICAS DE CABECERA MUNICIPAL OJUELOS DE JALISCO                                                                                                                                                  | \$ 1,750.00   |
| 10/07/2025 | RECURSO FISCAL | 216 | DIARIO | PD/61 | F/AD36 | MAURICIO GARCIA SALAS                | PAGO POR LA COMPRA DE ESCOBAS, TRAPEADORES, RECOJEDORES, Y BOLSAS PARA EL AREA DE SERVICIOS PUBLICOS, YA QUE SE REQUIEREN PARA CONTINUAR CON LAS ACTIVIDADES                                                                                                       | \$ 2,416.00   |
| 10/07/2025 | RECURSO FISCAL | 216 | DIARIO | PD/62 | F/40AD | MAURICIO GARCIA SALAS                | PAGO POR LA COMPRA DE BOLSA PARA RECOLECCION DE BASURA DE AREAS PUBLICAS DE CABECERA MUNICIPAL OJUELOS DE JALISCO                                                                                                                                                  | \$ 840.00     |
| 25/06/2025 | RECURSO FISCAL | 355 | DIARIO | PD/63 | F/2619 | FELIPE RODRIGUEZ RODRIGUEZ           | PAGO POR SERVICIO MECANICO DE CAMBIO DE ACEITE Y FILTRO DE LAS URBAN CON NUMERO DE PLACA JTF1337, JTF1005, JTF1024, JTF1004 Y CRAFTER JPF1056 A CARGO DE AREA DE TRANSPORTE ESCOLAR                                                                                | \$ 870.00     |
| 03/07/2025 | RECURSO FISCAL | 355 | DIARIO | PD/63 | F/2473 | FELIPE RODRIGUEZ RODRIGUEZ           | PAGO POR SERVICIO MECANICO DE CAMBIO DE ACEITE Y FILTRO DE LAS URBAN CON NUMERO DE PLACA JTF1337, JTF1005, JTF1024, JTF1004 Y CRAFTER JPF1056 A CARGO DE AREA DE TRANSPORTE ESCOLAR                                                                                | \$ 2,586.80   |





|            |                 |     |        |        |          |                                 |                                                                                                          |                  |
|------------|-----------------|-----|--------|--------|----------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 31/07/2025 | RECURSO FEDERAL | 113 | DIARIO | PD/140 | LR-14    | MUNICIPIO DE OJUELOS DE JALISCO | 2DA QUINCENA DE JULIO -<br>SEGURIDAD PUBLICA                                                             | \$<br>274,992.40 |
| 31/07/2025 | RECURSO FEDERAL | 113 | DIARIO | PD/140 | LR-14    | MUNICIPIO DE OJUELOS DE JALISCO | 2DA QUINCENA DE JULIO-<br>PREVENCION DEL DELITO                                                          | \$<br>6,420.00   |
| 31/07/2025 | RECURSO FEDERAL | 113 | DIARIO | PD/140 | LR-14    | MUNICIPIO DE OJUELOS DE JALISCO | NOMINA POR PAGAR                                                                                         | -\$<br>11,150.08 |
| 31/07/2025 | RECURSO FEDERAL | 441 | DIARIO | PD/141 | OP-32528 | REINA ORTA GUERRA               | 2DA QUINCENA DE JULIO -<br>PENSION DESCOTADA A<br>ELEMENTO DE SEGURIDAD<br>PUBLICA ALBERTO ORTIZ<br>MATA | \$<br>2,590.00   |
| 31/07/2025 | RECURSO FEDERAL | 441 | DIARIO | PD/142 | OP-33526 | EVELIN SARAHI CORRAL AGUILAR    | 2DA QUINCENA DE JULIO -<br>PENSION DESCOTADA A<br>ELEMENTO DE SEGURIDAD<br>PUBLICA FERMIN IBARRA<br>DIAZ | \$<br>2,327.50   |

El presidente solicita al Secretario General someta a consideración este punto planteado. Secretario General informa que quienes estén a favor de **Aprobar el presente punto planteado por el Presidente Municipal** el ING. JUAN CARLOS JASSO ROMO, sírvanse manifestarlo, levantando la mano. Resultando la siguiente votación.

| MUNICIPE                       | VOTO A FAVOR, EN<br>CONTRA O ABSTENCIÓN |
|--------------------------------|-----------------------------------------|
| Ing. Juan Carlos Jasso Romo    | A FAVOR                                 |
| Efrén Dávila González          | A FAVOR                                 |
| Diana Llamas Rodríguez         | A FAVOR                                 |
| Karina Hernández De Luna       | A FAVOR                                 |
| Armando Alférez Hernández      | A FAVOR                                 |
| Ma Elena Silva Aguiñaga        | A FAVOR                                 |
| Teresa de Jesús Alonso Esparza | A FAVOR                                 |
| Martha Rodríguez González      | A FAVOR                                 |
| Diego Gómez Briones            | EN CONTRA                               |





EXTRACTO DE ACTA

|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| Francisco Gomar López Torres    | A FAVOR   |
| Julio César Escalante Marmolejo | EN CONTRA |

Por lo que se aprueba por mayoría de votos de los regidores del H. Ayuntamiento.

4.0 El Presidente Municipal Ing. Juan Carlos Jasso Romo, concluye de la siguiente manera: Desahogados los puntos del Orden del Día para esta Sesión número XV, de carácter Extraordinaria, celebrada el día 25 de agosto del año 2025 dos mil veinticinco, y siendo las 20:01 veinte horas con un minuto del día en que se actúa, se declara clausurada la presente Sesión, firmando todos y cada uno de los que intervinieron y quisieron hacerlo.

ATENTAMENTE

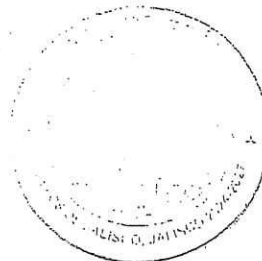
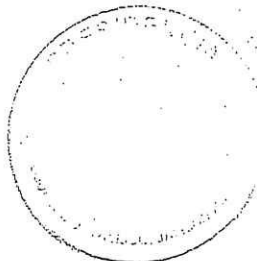
"2025, AÑO DE LA ELIMINACION DE LA TRANSMISIÓN MATERNO INFANTIL DE  
ENFERMEDADES INFECCIOSAS"

Ojuelos de Jalisco, Jalisco; a 17 de septiembre de 2025

DR. EN E. RODOLFO MONTOYA CONTRERAS,  
SEC RETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO.



ESTE DOCUMENTO PERTENECE



Transferencias / Otros Bancos Nacional - SPEI (Mismo día)

BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A.  
RFC: BMN-930209-927

14/07/2025 14:28:44

|                               |                                          |
|-------------------------------|------------------------------------------|
| Cuenta/ CLABE Ordenante       | 0406685601                               |
| Nombre del Ordenante          | MUNICIPIO DE OJUELOS DE JALISCO JALISCO  |
| RFC o CURP del Ordenante      | MOJ750101EMA                             |
| Moneda                        | MXP                                      |
| ID Tercero                    | 2067                                     |
| Nombre del Beneficiario       | BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON     |
| Cuenta/ CLABE Beneficiario    | 5263540116311909                         |
| RFC Beneficiario              | MOJ750101EMA                             |
| Banco Destino                 | AZTECA                                   |
| Importe a Transferir          | \$250,000.00                             |
| IVA                           | \$0.00                                   |
| Fecha Aplicación              | 10/jul./2025                             |
| Referencia numérica           | 090725                                   |
| Propósito de la Transferencia | finiquito para apoyo a compra de terreno |
| Clave de Rastreo              | 8846APR2202507104238990069               |
| Confirmación                  | PROCESO COMPLETO                         |
| Comisión                      | \$5.00                                   |
| IVA Comisión                  | \$0.80                                   |
| Capturó                       | RICARDO TORRES                           |
| Fecha Captura                 | 09/jul./2025 11:18:53 a. m.              |
| Ejecutó                       | RICARDO CESAR TORRES SANTANA             |
| Fecha de Ejecución            | 10/jul./2025 14:47:49 p. m.              |
| Autorizó 1:                   |                                          |
| Fecha Autorización 1:         |                                          |
| Autorizó 2:                   |                                          |
| Fecha Autorización 2:         |                                          |
| Autorizó 3:                   |                                          |
| Fecha Autorización 3:         |                                          |
| AutExcepción 1:               |                                          |
| Fecha AutExcepción 1:         |                                          |
| AutExcepción 2:               |                                          |
| Fecha AutExcepción 2:         |                                          |
| Modo de Ejecución             |                                          |
| Nombre del Archivo            |                                          |



ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PUBLICA  
Individual  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

Operación realizada a través de los equipos de computo que procesan las peticiones de la Banca por Internet y que se ubican en la ciudad de México, D.F.  
Para el caso de aclaración respecto a la operación celebrada, se podrá acudir a la Unidad Especializada de Atención a Aclaraciones de la Institución, según corresponda al lugar de celebración de la operación, o solicitarla a través de los siguientes teléfonos, en un lapso no mayor a 90 días naturales a partir de la fecha señalada en el presente comprobante:  
México D.F. (55) 5140 5600 - Monterrey (81) 8156 9600 ? Guadalajara (33) 3669 9000 - Resto del país 01 800 226 6783

001410



ACUSE DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES

GUADALAJARA, JAL., a 12 de Octubre de 2012

Clave de RFC: DIDB611211A95      Folio: RF201241686567      Hoja 1 de 1  
Nombre:  
BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON

Su solicitud de Inscripción al Registro Federal de Contribuyentes se procesó exitosamente con el folio: RF201241686567.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con las diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios al Contribuyente de su preferencia y/o a través de la dirección <http://www.sat.gob.mx>

Sello Digital: BFcGXcbc7YvLUSSfMmRwgOK6pGrvB8A9ob0eNheaWi9zsOw5tIDU/mRGOSU7Dx0Mp5I1524+EJC54j  
0wR5nwWs5HEGlutNbVz2lpv5iOUnxX9/BNobgABjaPUBU2GTSwfywMP8da7G5XVKMc3XUHTTfHMvc  
C3SqUsYKqnevo=  
Cadena Digital: ||12/10/2012|RF201241686567|VEN|Reg. Federal ContribInscripciónI. de persona  
física|DIDB611211A95|000001000007000112188||



ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PUBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

001411

FOLIO  
RF201241686567

FOLIO(si se trata de solicitud o aviso  
complementario, indicar número de folio  
asignado por la autoridad en la solicitud o  
aviso que se complementa)



SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES

Lugar y Fecha de Emisión  
GUADALAJARA, JAL., a 12 de Octubre de 2012

Datos de Identificación del Contribuyente

CURP: DIDB611211HJCZZR08  
Apellido Paterno: DIAZ DE LEON  
Apellido Materno: DIAZ DE LEON  
Nombre: BERNARDINO  
Nombre Comercial o de Identificación al Público: BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON

Inscripción

Tipo de Solicitud de Inscripción: Inscripción de Persona Física  
Fecha Nacimiento: 11/12/1961  
Fecha de Inicio de Operaciones: 12/10/2012

Contribuyentes Residentes en el Extranjero

Nacionalidad: MÉXICO  
Cuenta con Establecimiento Permanente en México: ☒ Sí ☐ No

Datos de Ubicación

Tipo de Domicilio DOMICILIO FISCAL

Calle ZARAGOZA

ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PÚBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS  
JALISCO  
No. y/o Letra Exterior 15  
No. y/o Letra Interior JAL  
y de CALLE GUERRERO  
ENTRADA 2024 - 2027

Entre las Calles de CALLE LOPEZ RAYON  
Colonia

Referencias Adicionales A DOS CUADRAS DE LA PARROQUIA DEL SAGRADO CORAZON

Localidad MATANZAS Municipio o Delegación OJUELOS DE JALISCO

Entidad Federativa JALISCO Código Postal 47565

Correo Electrónico 1 maalea@prodigy.net.mx

Actividades Económicas

| Orden | Actividad Económica                                           | Porcentaje | Fecha Inicio | Fecha Fin |
|-------|---------------------------------------------------------------|------------|--------------|-----------|
| 1     | Cría y engorda de vacas, reses o novillos para venta de leche | 100        | 12/10/2012   |           |

Regímenes

001412

|         |              |           |
|---------|--------------|-----------|
| Régimen | Fecha Inicio | Fecha Fin |
|---------|--------------|-----------|

Régimen Intermedio de las Personas Físicas con Actividades Empresariales 12/10/2012

Obligaciones

| Descripción de la Obligación                                                                                                             | Descripción Vencimiento                         | Fecha Inicio | Fecha Fin |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------|
| Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) donde se informe sobre los clientes y proveedores de bienes y servicios. | A más tardar el 15 de febrero del año siguiente | 12/10/2012   |           |

Preguntas / Respuestas

Mis ingresos los obtengo porque:  
Tengo un negocio o empresa

El total de ingresos que estimo obtener al año en mi empresa o negocio es:  
Menor o igual a \$910,018

Considerando las actividades que desarrollaré en mi negocio o empresa.  
Todos mis ingresos los obtendré de la agricultura, ganadería, pesca y/o silvicultura.

Para llevar el control y registro de mis ingresos opto por:  
Expedir facturas y/o comprobantes simplificados así como llevar sólo el registro de mis ingresos, gastos e inversiones y no soy ni requiero ser importador y/o impresor autorizado ni prestaré servicios profesionales (Régimen Intermedio de las Actividades Empresariales).

Mis actividades las desarrollaré:  
Por cuenta propia

Indique las actividades económicas que desarrolla por cuenta propia:  
Cría y engorda de vacas, reses o novillos para venta de leche

Por este año opto por:  
No pagar el impuesto por el importe de mis ingresos exentos y no deducir mis gastos e inversiones relacionados a dicho importe

Para el desarrollo de mis actividades:  
No tendré trabajadores ni realizaré pagos asimilados a salarios.

Para el desarrollo de mis actividades:  
No realizaré pagos ni celebraré contratos de los antes mencionados.

Nombre del Contribuyente o Representante Legal

Firma de quien recibe el documento

Documento de identificación

Fecha y Hora de Recepción

ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
DECLARO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE  
LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA FORMA OFICIAL  
SON CIERTOS

MUNICIPIO DE  
OS DE JALISCO, JAL.

2024 - 2027

*Bernardina Díaz de León D.I.*

ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
FIRMA O HUELLA DIGITAL DEL CONTRIBUYENTE O  
BIEN DEL REPRESENTANTE LEGAL QUIEN  
MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD,  
QUE A ESTA FECHA EL MANDATO CON EL QUE SE  
OSTENTA NO LE HA SIDO MODIFICADO O  
REVOCADO



Anterior Confirmar Cancelar

001413

GUÍA DE OBLIGACIONES

|                                      |                                                   |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Lugar y Fecha de Emisión:            | OJUELOS DE JALISCO, JALISCO 12 de Octubre de 2012 |
| No. Folio Asignado:                  | RF201241686567                                    |
| Nombre, Denominación o Razón Social: | BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON              |
| Clave de RFC:                        | DIDB611211A95                                     |

Estimado contribuyente, usted tiene registrado en el Padrón del Registro Federal de Contribuyentes las siguientes actividades económicas:

- Cría y engorda de vacas, reses o novillos para venta de leche
- Y por la información que nos proporcionó está inscrito en los siguientes regímenes fiscales:
  - Régimen Intermedio de las Personas Físicas con Actividades Empresariales

Por lo que deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

| Obligaciones                                                                                                                             | Motivo                                                | Fundamento                                   | Fecha de Alta de la Obligación | Fechas o Períodos de Cumplimiento               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------|
| Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) donde se informe sobre los clientes y proveedores de bienes y servicios. | Por sus clientes y proveedores de bienes y servicios. | LISR: Artículo 86, fracción VIII. RMF: 2.9.8 | 12/10/2012                     | A más tardar el 15 de febrero del año siguiente |

Otras Obligaciones:

- Deberá registrar sus operaciones en:
- Un libro de ingresos, egresos, y de registro de inversiones y deducciones.

Y por los actos que realice deberá expedir:

- Comprobantes con requisitos fiscales y comprobantes simplificados o ticket de venta cuando realicen operaciones con el público en general

|                                                               |
|---------------------------------------------------------------|
| Fecha y hora de emisión de este acuse: 12/10/2012 12:07:01 PM |
|---------------------------------------------------------------|

ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PÚBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL  
H. AYUNTAMIENTO 2024-2027

001414

SECRETARÍA DE HACIENDA  
Y FISCALÍA PÚBLICA

## ADMINISTRACIÓN LOCAL DE SERVICIOS AL CONTRIBUYENTE

Clave de Identificación Electrónica Confidencial Fortalecida (CIECF)  
- Módulo -ACUSE DE RECIBO DE GENERACIÓN DE LA CLAVE DE IDENTIFICACIÓN  
ELECTRÓNICA CONFIDENCIAL FORTALECIDA (CIECF)R.F.C.: DIDB611211A95 - *García 12*

Nombre de la persona / Razón Social: BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON

Correo electrónico: maalea@prodigy.net.mx

Fecha de emisión de contraseña: 12/10/2012

\_\_\_\_\_ manifiesto que tengo pleno conocimiento de que la Clave de Identificación Electrónica Confidencial Fortalecida (CIECF), que es un mecanismo de acceso a las aplicaciones y servicios electrónicos que proporciona el Servicio de Administración Tributaria SAT; es personal e intransferible, y que soy responsable del resguardo y uso de la misma; así también manifiesto que designé una respuesta a la pregunta secreta que he seleccionado para su recuperación en caso de olvido, y de la cual, soy el(la) único(a) conocedor(a) y absoluto(a) responsable de su contraseña y del uso que de la misma se derive.

Adicionalmente, manifiesto que se me informó el contenido de la regla 1.2.1.11 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el 2009, que es el siguiente:

**"Valor probatorio de la CIECF"**

*Para los efectos del artículo 17-D, primer párrafo del CFF, el mecanismo de acceso denominado Clave de Identificación Electrónica Confidencial (CIEC), que generaron los contribuyentes mediante los desarrollos electrónicos del SAT, será sustituido por la CIECF, la cual sustituye a la firma autógrafa y produce los mismos efectos que las leyes otorgan a los documentos correspondientes, teniendo igual valor probatorio.*

**1.2.1.11.**

*Para efectos del párrafo anterior, se considerará a la CIECF una firma electrónica que funciona como mecanismo de acceso en los servicios electrónicos que brinda el SAT a través de su página de Internet, conformada por el RFC del contribuyente, así como por una contraseña que él mismo elige; la cual podrá cambiarse a través de su pregunta y respuesta secreta elegida al momento de su obtención."*

Por lo anterior, la CIECF tiene valor probatorio como mecanismo de acceso, ya que sustituye a mi firma autógrafa produciendo los mismos efectos; y además se me ha informado que la dirección de correo electrónico que se encuentra referida en el presente documento, será a través de la cual recibiré los acuses de aceptación o rechazo de los trámites que presente a través de Internet en el Portal del SAT (declaraciones mensuales, avisos, solicitudes, entre otros).

Como conclusión de la generación de la Clave de Identificación Electrónica Confidencial Fortalecida (CIECF), se me hizo entrega del acuse correspondiente.

Nombre de quien recibe: \_\_\_\_\_

001415

SAT

SAT

Servicio de Administración Tributaria

SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL

CLAVE DE REG. FED. DE CONTRIBUYENTE

DIDB611211A95

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL

BERNARDINO DÍAZ DE LEÓN DÍAZ DE LEÓN

CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN

DIDB611211HJCZZR08

FOLIO

D6656381

JAL-12/10/2012-R

ISKULGZ3XH

# INSCRIPCIÓN EN EL R.F.C.

EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, LE DA A CONOCER EL REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES, QUE LE HA SIDO ASIGNADO CON BASE EN LOS DATOS QUE PROPORCIONÓ, LOS CUALES HAN QUEDADO REGISTRADOS CONFORME A LO SIGUIENTE:

NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL

BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON

DOMICILIO

ZARAGOZA 15 MATANZAS OJUELOS DE JALISCO JALISCO 47565

CLAVE DEL R.F.C

DIDB611211A95

CLAVE UNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN

DIDB611211HJCZZR08

ADMINISTRACIÓN LOCAL

ALR GUADALAJARA SUR, JAL.

ACTIVIDAD

Cría y engorda de vacas, reses o novillos para venta de leche

SITUACIÓN DE REGISTRO

ACTIVO

FECHA DE INSCRIPCIÓN

12-10-2012

FECHA DE INICIO DE OPERACIONES

12-10-2012

## OBLIGACIONES

DESCRIPCIÓN

FECHA ALTA

Presentar la declaración anual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) donde se informe sobre los clientes y proveedores de bienes y servicios.

12-10-2012

TRÁMITES EFECTUADOS

Reg. Federal Contribuyente / Inscripción / Inscripción de Persona Física

FECHA DE PRESENTACIÓN

12-10-2012

FOLIO DEL TRÁMITE

RF201241686567

Fecha de Impresión: 12 de Octubre de 2012  
TELÉFONO DE ATENCIÓN CIUDADANA  
(Quejas Y Sugerencias) 01-800-463-6728

Y594AKuTMpGaAtSAy2J0Hscn/3DdOI13rLQr/Jg3yBaAtRUzfw/oACB8/kQbA5pdq5EtuloHzl26K1bdT/gYDwV2Yfy2Y5R3/3UT0Znhh2Gd3djuamXCOm3jlQgP  
syJLM0z0TtrNiBO/9F+8OaWZl0jWB041jqzfeKHLnaNbL8=



ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CLAVE DE REGISTRO  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2023 - 2027

001416



BERNARDINO DE LEON DIAZ DE LEON

Estado de Cuenta: miércoles 16 octubre 2019  
Banco Azteca S. A. Institución de Banca Múltiple

No. Cliente: 51741790  
No. Cuenta: 96241370792321  
Cuenta CLABE: 127362013707923218  
RFC: DIDB611211A95  
Domicilio: ZARAGOZA 15 MATANZAS 47565  
JALISCO OJUELOS DE JALISCO

Resumen mensual de movimientos de la cuenta

|                                  |                       |              |
|----------------------------------|-----------------------|--------------|
| Saldo inicial al 16 octubre 2019 |                       | \$0.00       |
| ( + )                            | Depósitos del Periodo | + \$4,667.17 |
|                                  | Depósitos (+)         | \$4,667.17   |
|                                  | Intereses (+)         | \$0.00       |
| ( - )                            | Retiros del Periodo   | - \$0.00     |
|                                  | Retiros (-)           | \$0.00       |
|                                  | Comisiones (-)        | \$0.00       |
| Saldo Final al 16 octubre 2019   | =                     | \$4,667.17   |

Detalle de Depósitos del Periodo

Del 16 octubre 2019 al 16 octubre 2019

| Monto de la operación | Concepto             | Fecha      | Lugar o Canal de Operación |
|-----------------------|----------------------|------------|----------------------------|
| \$4,667.17            | DEPOSITO DE EFECTIVO | 2019-10-16 | LUGAR: VENTANILLA          |
| Total                 | \$4,667.17           |            |                            |

Detalle de Retiros del Periodo

Del 16 octubre 2019 al 16 octubre 2019

| Monto de la operación | Concepto | Fecha | Lugar o Canal de Operación |
|-----------------------|----------|-------|----------------------------|
| Total                 | \$0.00   |       |                            |

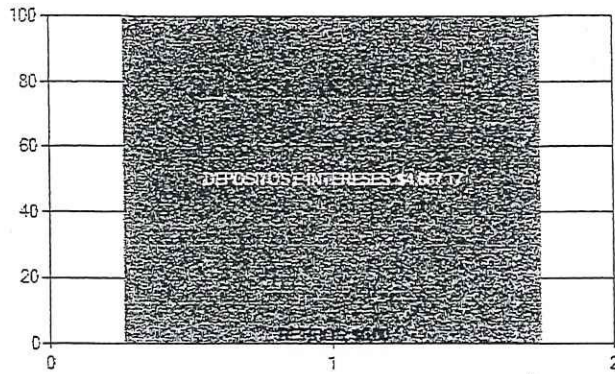
\* Comisiones

Comisiones = \$0.00

Resumen de Movimientos del periodo seleccionado

001417

SALDO INICIAL: \$0.00



SALDO FINAL: \$4,667.17

Línea Azteca 01-800- 040-7777  
Tel. CDMX y Zona Metropolitana 544-78810  
Banco Azteca S. A Institución de Banca Múltiple  
BAI -020523-6Y8  
AV. FERROCARRIL DE RÍO FRÍO # 419 A10  
COL FRACCIONAMIENTO INDUSTRIAL DEL MORAL  
DELEGACIÓN IZTAPALAPA  
C.P. 09010



ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PUBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

001418



MÉXICO

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE

DÍAZ DE LEÓN

DÍAZ DE LEÓN

BERNARDINO

DOMICILIO

C IGNACIO LOPEZ RAYON 3

LOC. ATANZAS 47565

OJUELOS DE JALISCO, JAL.

CLAVE DE ELECTOR DZDZBR61121114H700

CLAF DID611211HJCZZR08

ESTADO 14

LOCALIDAD 0002

FECHA DE NACIMIENTO

11/12/1961

SEXO H



AÑO DE REGISTRO 1993 02

MUNICIPIO 066

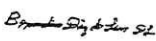
EMISIÓN 2018

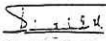
SECCIÓN 1900

VIGENCIA 2028









IDMEX1816851860<<1900007552585  
6112114H2812313MEX<02<<13186<4  
DIAZ<DE<LEON<DIA<D<<BERNARDINO





ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PUBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2024-2027

001419



Comisión Federal de Electricidad®

En F... e Electricidad  
Av. Paseo de la Reforma 164, Col. Juárez,  
Alcaldía: Cuauhtémoc, Código Postal: 06600,  
Ciudad de México. RFC: CFE370814Q10

SILVA HERNÁNDEZ IRENE

SAN JOSÉ DEL CAYO, A  
CABANGOTÁN FSO, MADERO  
MATANZAS C.P. 47565  
MATANZAS, JAL.

TOTAL A PAGAR:  
\$332

(TRESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS, M.N.)

NO. DE SERVICIO: 110190851125

RMU: 47565-19-08-26 XAXX-010101 010 CFE

CUENTA: 22DP52R072200376

LÍMITE DE PAGO: 29 JUN 25

CORTE A PARTIR:  
30 JUN 25

TARIFA: NO MEDIDOR: 9E8U08

MULTIPLICADOR:  
HILOS: 1

PERÍODO FACTURADO: 11 ABR 25 - 13 JUN 25

DESCARGA NUESTRA APP AUTORIZADA



| Concepto      | Unidad Medida | Consumo | Tarifa | Importe | Subtotal |
|---------------|---------------|---------|--------|---------|----------|
| Energía (kWh) |               | 07098   | 06853  | 245     |          |
| Básico        |               |         |        | 150     | 1.079    |
| Intermedio    |               |         |        | 95      | 1.310    |
| Suma          |               |         |        | 245     | 286.30   |



Este gráfico refleja tu nivel de consumo. Para mayor apoyo, consulta a tu asesor.

COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD  
DIVISIÓN BAJO  
ZONA AGUASCALIENTES

Subtotal

| Concepto                 | Unidad Medida | Consumo | Tarifa | Importe | Subtotal |
|--------------------------|---------------|---------|--------|---------|----------|
| Suministro               |               | 73.78   | 0.00   | 73.78   | 286.30   |
| Distribución             |               | 0.00    | 0.00   | 292.16  | 45.81    |
| Transmisión              |               | 0.00    | 0.00   | 44.32   | 332.11   |
| CENACE                   |               | 0.00    | 0.00   | 1.59    | 275.49   |
| Energía                  |               | 0.00    | 0.00   | 247.25  | -275.00  |
| Capacidad                |               | 0.00    | 0.00   | 134.26  |          |
| SCnMEM <sup>(1)</sup>    |               | 0.00    | 0.00   | 1.52    |          |
| COMISIONISTA # 110 / 658 |               |         |        |         | \$332.60 |

Apoyo Gubernamental 468.60

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.



ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PÚBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2023-2027

001420



OJUELOS  
DE JALISCO  
H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

## CONTRATO DE COMPRA-VENTA

En la ciudad de Ojuelos de Jalisco, Jalisco, a los 19 diecinueve días del mes de marzo del año 2025 dos mil veinticinco, en el presente consta un **Contrato de compra venta** que celebran por una parte los ciudadanos **ING. JUAN CARLOS JASSO ROMO, EFREN DAVILA GONZALEZ, DR. RODOLFO MONTOYA CONTRERAS E ING. RICARDO CESAR TORRES SANTANA**, en sus respectivos caracteres de Presidente Municipal, Síndico Municipal, Secretario General del H. Ayuntamiento y Encargado de la Hacienda Municipal, son integrantes del Gobierno Municipal de Ojuelos de Jalisco, Jalisco del H. Ayuntamiento 2024-2027, a quienes en lo sucesivo se les denominará como "**comprador**" y por otra parte el ciudadano **BERNARDINO DÍAZ DE LEÓN DÍAZ DE LEÓN**, vecino de la comunidad de Matanzas, con domicilio en la finca marcada con el número 3 de la calle Ignacio López Rayón, con código postal 47565. quien en lo sucesivo se denominará "**El vendedor**" y se sujetan a las siguientes

### CLAUSULAS:

**Primera.-** El ciudadano **BERNARDINO DÍAZ DE LEÓN DÍAZ DE LEÓN**, se identifica con la Credencial para Votar, expedida por el Instituto Nacional Electoral, número 1816851860, a nombre del declarante y quien manifiesta ser el propietario y poseedor de un predio rustico denominado "La Purísima", también conocido como "La Daga", ubicado al Sur-poniente de la comunidad de Matanzas, Municipio de Ojuelos de Jalisco, Jalisco con una superficie de 51-13-97.62 hectáreas. Con número de cuenta catastral 2437, anexa al presente copia del plano del predio de su propiedad, así como una copia del Registro Público de la Propiedad. Y quien vende 1-00-00 una hectárea de su propiedad antes descrita.

**Segunda.- "El Comprador"** compra una fracción del predio mencionado siendo la cantidad de 1-00-00 una hectárea de superficie que presenta las siguientes medidas y colindantes.

**AL NORESTE: 117 metros. Con el mismo vendedor BERNARDINO DÍAZ DE LEÓN DÍAZ DE LEÓN**





OJUELOS  
DE JALISCO  
H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

AL SUROESTE: 107 metros con el panteón Municipal de la comunidad de matanzas y en la misma línea 10 metros más hacía el Oriente para generar derecho de vía.

AL NOROESTE: 85.47 metros con el mismo vendedor BERNARDINO DÍAZ DE LEÓN DÍAZ DE LEÓN.

Y AL SURESTE: 85.47 metros con el mismo vendedor BERNARDINO DÍAZ DE LEÓN DÍAZ DE LEÓN.

Las medidas son aproximadas, mismas que serán verificadas cuando se realice la escritura correspondiente.

El precio pactado por la compra venta de este terreno antes descrito es de \$ 300,000.00 Trescientos mil pesos 00/100 M.N.

A la firma del presente se entregaran \$ 50,000.00 como anticipo de la cantidad pactada, misma cantidad de que se pagara por parte del "comprador" al "Vendedor".

El terreno se compra para el Municipio de Ojuelos de Jalisco, Jalisco, con la finalidad de ampliar el Panteón o Cementerio Municipal de la comunidad de Matanzas, de este Municipio.

Tercera.- el ciudadano BERNARDINO DÍAZ DE LEÓN DÍAZ DE LEÓN "vendedor", acepta recibir la cantidad de \$ 50,000.00 (cincuenta mil pesos 00/100 m.n.) a la firma del presente contrato de compra venta y el resto cuando se realicen las escrituras correspondientes ante el notario público. Por lo que vende el predio descrito en la cláusula que antecede.

Cuarta.- El "Comprador" Realizará los trámites de la escrituración del predio.

Quinta.- El "Vendedor" aportará la información y documentación necesaria para el tramite de escrituración correspondiente.

Ambas partes leyeron el presente Contrato de compra venta, manifestando reconocerse mutuamente, la personalidad con la que se ostentan, ser sabedores de su valor y consecuencias legales de su contenido, y no tener impedimento legal alguno para contratar y obligarse, sin existir ningún tipo de dolo mala fe firmando por duplicado el presente de conformidad sin presión o coacción alguna.

C. Mariano Azuela No. 25. Col. Centro CP 47540  
Ojuelos de Jalisco  
(496)8570194, (496)8570256, (496)8570366  
www.ojuelosdejaisco.gob.mx

ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA SECRETARÍA GENERAL  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

SECRETARIA  
GENERAL  
001422

En Ojuelos  
Unidos Avanzamos



OJUELOS  
DE JALISCO

H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

POR EL "COMPRADOR".

H. AYUNTAMIENTO 2024-2027



ING. JUAN CARLOS JASSO ROMO,

Presidente Municipal

EFREN DÁVILA GONZÁLEZ

Síndico Municipal



DR. RODOLFO MONTOYA CONTRERAS.

Secretario General del H. Ayuntamiento

ING. RICARDO CESAR TORRES SANTANA

Encargado de la Hacienda Municipal,



EL "VENDEDOR"

*Bernardino Díaz de León S.L.*

BERNARDINO DÍAZ DE LEÓN DÍAZ DE LEÓN



ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PÚBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

1. Mariano Azeite No. 25. Col. Centro CP 47840  
Ojuelos de Jalisco  
496)8510184, (496)8510286, (496)8510066  
www.ojuelosdejaisco.gob.mx



SECRETARIA  
GENERAL

En el No. 001423  
Unidos Avanzamos





## EXTRACTO DE ACTA

EL SUSCRITO DR. EN E. RODOLFO MONTOYA CONTRERAS, SECRETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2024-2027 DEL MUNICIPIO DE OJUELOS DE JALISCO, JALISCO, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DEL GOBIERNO Y LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO; **CERTIFICO:** QUE EN LA SESIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO, DE CARÁCTER EXTRAORDINARIA, EFECTUADA EL 2 DE ABRIL DEL AÑO 2025, SE DISCUTIÓ Y APROBÓ EL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, SEGÚN ACTA No. X, ASENTADA EN EL LIBRO No. 40 DE ACTAS DEL H. AYUNTAMIENTO.

**...3. PUNTOS A TRATAR POR EL ING. JUAN CARLOS JASSO ROMO, PRESIDENTE MUNICIPAL.**

**3.4. SE SOLICITA LA APROBACIÓN PARA LA COMPRA DE UN TERRENO EN LA COMUNIDAD DE MATANZAS PARA LA AMPLIACIÓN DEL CEMENTERIO EN DICHA COMUNIDAD.**

Señores y señoras regidores y regidoras, en la comunidad de matanzas, hace falta una ampliación al cementerio de esa localidad, ya que sucede que el mencionado panteón se encuentra ya casi lleno en su totalidad, y ha sido una demanda muy sentida de los habitantes de Matanzas, por lo que nos dimos a la tarea de buscar solución a dicha problemática para poder ampliar dicho cementerio, por lo que se logró ubicar un terreno al costado norte del panteón propiedad del **BERNARDINO DÍAZ DE LEÓN DÍAZ DE LEÓN**, y se trata de un terreno de una dimensión mayor del cual logramos que se venda para el municipio 1-00-00 una hectárea para ampliar dicho cementerio, el precio que se logró pactar es la cantidad de \$ 300,000.00 (trescientos mil pesos 00/100 M.N.) por lo que se pide la autorización para la compra de dicho terreno y le solicito al Secretario General, tenga a bien someter el presente punto a su consideración.

Una vez discutido y analizado el punto planteado por el Presidente Municipal, el Secretario General del H. Ayuntamiento, Dr. Rodolfo Montoya Contreras, somete a consideración del H. Ayuntamiento, **la aprobación para la compra de un terreno en la comunidad de matanzas para la ampliación del cementerio en dicha comunidad.** Resultando la siguiente votación: **Once votos a favor. Por lo que se aprueba por Unanimidad de los Regidores que integran el H. Ayuntamiento.**

... El Presidente Municipal Ing. Juan Carlos Jasso Romo, concluye de la siguiente manera: Desahogados los puntos del Orden del Día para esta Sesión número I, de carácter Extraordinaria, celebrada el día 2 dos de abril del año 2025 dos mil veinticinco, y siendo las 16:22 dieciséis horas con veintidós minutos del día en que se actúa, se declara clausurada la presente Sesión, firmando todos y cada uno de los que intervinieron y quisieron hacerlo.

ATENTAMENTE  
Ojuelos de Jalisco, Jalisco, a 12 de junio de 2025

DR. EN E. RODOLFO MONTOYA CONTRERAS,  
SEC RETARIO GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO.





ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE JALISCO  
DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL



JALISCO  
GOBIERNO DEL ESTADO  
PODER EJECUTIVO

CERTIFICACION DE NACIMIENTO

|                                             |
|---------------------------------------------|
| CLAVE UNICA DE REGISTRO DE POBLACION (CURP) |
| DIDB611211HJCZZR08                          |



|                                                      |          |         |                              |                                    |
|------------------------------------------------------|----------|---------|------------------------------|------------------------------------|
| OFICIALIA N°                                         | LIBRO N° | ACTA N° | LOCALIDAD O DELEGACION       | FECHA DE REGISTRO                  |
| 4                                                    | 1        | 95      | MATANZAS                     | miércoles, 13 de diciembre de 1961 |
| MUNICIPIO                                            |          |         | ENTIDAD FEDERATIVA           |                                    |
| OJUELOS                                              |          |         | JALISCO                      |                                    |
| REGISTRADO                                           |          |         |                              |                                    |
| NOMBRE (S) : BERNARDINO                              |          |         |                              |                                    |
| PRIMER APELLIDO : DIAZ DE LEON                       |          |         |                              |                                    |
| SEGUNDO APELLIDO : DIAZ DE LEON                      |          |         |                              |                                    |
| FECHA DE NACIMIENTO : lunes, 11 de diciembre de 1961 |          |         |                              |                                    |
| SEXO : MASCULINO                                     |          |         |                              |                                    |
| FUE REGISTRADO : VIVO                                |          |         |                              |                                    |
| LUGAR DE NACIMIENTO                                  |          |         |                              |                                    |
| LOCALIDAD MATANZAS                                   |          |         | MUNICIPIO OJUELOS            |                                    |
| ENTIDAD FEDERATIVA JALISCO                           |          |         | PAIS MEXICO                  |                                    |
| PADRE                                                |          |         | MADRE                        |                                    |
| NOMBRE (S) LUIS                                      |          |         | NOMBRE (S) MARIA DOLORES     |                                    |
| PRIMER APELLIDO DIAZ DE LEON                         |          |         | PRIMER APELLIDO DIAZ DE LEON |                                    |
| SEGUNDO APELLIDO AGUIÑAGA                            |          |         | SEGUNDO APELLIDO DIA DE LEON |                                    |
| NACIONALIDAD : MEXICANA                              |          |         | NACIONALIDAD : MEXICANA      |                                    |
| ANOTACIONES ANEXAS                                   |          |         |                              |                                    |
| NO TIENE ANOTACION ANEXA                             |          |         |                              |                                    |
| ANOTACIONES MARGINALES                               |          |         |                              |                                    |
| NO TIENE ANOTACION MARGINAL                          |          |         |                              |                                    |



ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PUBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2021-2027

ESTA CERTIFICACION SE EXPIDE CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 6,121 Y APLICABLES DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL DEL ESTADO, 4  
FRACCION II, 6 Y RELATIVOS DEL REGLAMENTO DE DICHA LEY

Firma electrónica certificada : 8fd03229fad946df159a6a562c4a958d

Consulta el presente documento en: <http://registrocivil.jalisco.gob.mx> con el id de certificación: 13688017



DIRECCION GENERAL  
DEL REGISTRO CIVIL

14882  
FOLIO

MTRO. JAVIER GAMBOA BEJAR  
DIRECTOR GENERAL

Certificada en la dirección general del registro civil

140640461000958

001425

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL, JALISCO, lunes, 3 de diciembre de 2018.

11510104



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS  
ESTADO DE SAN LUIS POTOSI

Registro del Estado Civil

EN NOMBRE DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE SAN LUIS POTOSI Y COMO OFICIAL 01 DEL REGISTRO CIVIL DE VILLA DE ARRIAGA, S.L.P. CERTIFICO SER CIERTO QUE EN EL LIBRO DE MATRIMONIOS CON FECHA 18 DICIEMBRE 2006 DEL REGISTRO CIVIL QUE ES A MI CARGO SE ENCUENTRA ASENTADA EL ACTA No 00115 A FOJAS 00115 LEVANTADA POR EL C. MARTINA ALMENDAREZ DELGADO DEL REGISTRO CIVIL



ACTA CERTIFICADA DE MATRIMONIO

DATOS DE LOS CONTRAYENTES

FECHA DE REGISTRO: 18 DE DICIEMBRE DE 2006 REGIMEN A QUE ESTA SUJETO: SEPARACION DE BIENES

EL CONTRAYENTE:

NOMBRE: BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON

EDAD: 45 AÑOS

NACIONALIDAD: MEXICANA

CURP:

CRIP:

LUGAR DE NACIMIENTO: MATANZA, OJUELOS DE JALISCO, JAL.

LA CONTRAYENTE:

NOMBRE: IRENE SILVA HERNANDEZ

EDAD: 23 AÑOS

NACIONALIDAD: MEXICANA

CURP:

CRIP:

LUGAR DE NACIMIENTO: MATANZAS, OJUELOS DE JALISCO, JAL.

DATOS DE LOS PADRES DEL CONTRAYENTE

NOMBRE

NACIONALIDAD

LUIS DIAZ DE LEON AGUIÑAGA

MEXICANA

MA. DOLORES DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON

MEXICANA

DATOS DE LOS PADRES DE LA CONTRAYENTE

NOMBRE

NACIONALIDAD

PEDRO SILVA MANRIQUE

MEXICANA

AMELIA HERNANDEZ BALTAZAR

MEXICANA

PERSONA(S) QUE OTORGA(N) SU CONSENTIMIENTO:

SE EXTIENDE ESTA CERTIFICACIÓN EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 41 DEL CÓDIGO CIVIL VIGENTE EN EL ESTADO EN

VILLA DE ARRIAGA, S.L.P. A LOS 18 DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2006

EL C. OFICIAL 01 DEL REGISTRO CIVIL

ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PUBLICA  
DE ADMINISTRACIÓN DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
FECHA DE EMISIÓN: 18/12/2006

C. MARTINA ALMENDAREZ DELGADO



OFICIALIA DEL  
REGISTRO CIVIL  
046-01  
VILLA DE ARRIAGA, S.L.P.

OBSERVACIONES:

NINGUNA

ELABORO: mglf

1619569

001426

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE  
Ojuelos, Jalisco.  
TESORERIA MUNICIPAL  
DIRECCION DE INGRESOS  
AVISO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES

IMPRESIÓN MAQUINA REGISTRADORA

11/09/2019 \$ 4,375.13

PAGO PROVISIONAL SUJETO A VERIFICACION DE DATOS.

RECAUDADORA NUMERO

NUMERO DE CUENTA 47 SECTOR RUSTICO.

CLAVE CATASTRAL

ANEXA

DESLINDE

AVALUO BANCARIO

X

CERTIFICADO DE NO ADEUDO

X

NOMBRE DEL NOTARIO

Lic Juan Manuel Mercado Mora.

NUMERO DEL NOTARIO UNO

NATURALEZA DEL ACTO O CONCEPTO DE LA ADQUISICION

Protocolizacion de Juicio Sucesorio Testamentario.

LUGAR Y FECHA DE OTROGAMIENTO CUQUIJO, JALISCO A 28 DE JUNIO DEL 2019.

ESCRITURA NUMERO 29,399

LUIS DIAZ DE LEON AGUIÑAGA  
FINADO

TRANSMITENTE

DOMICILIO

BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON

ADQUIRIENTE

Mexicano, mayor de edad, casado, agricultor, originario de Matanzas, municipio de Ojuelos, Jalisco, con fecha de nacimiento el 11 de diciembre de 1961, con domicilio en calle Ignacio Lopez Rayon numero 3 en la poblacion de Matanzas, municipio de Ojuelos, Jalisco

DOMICILIO

CLASIFICACION DEL INMUEBLE TRANSMITIDO

URBANO

RUSTICO

XX. BALDIO

CONSTRUIDO

UBICACIÓN, MEDIDAS Y LINDEROS:

b).- Fracción del predio rustico ubicado en la municipalidad de Ojuelos de Jalisco, Jalisco, denominado LA PURISIMA también conocido como LA DAGA con superficie aproximada de 51-13-97.62 cincuenta y un hectáreas trece áreas noventa y siete centiáreas sesenta y dos decímetros cuadrados, y las medidas y linderos particulares siguientes:-

--- AL NORTE: En 586.97 quinientos ochenta y seis metros noventa y siete centímetros con José de Jesús Aguiñaga Aldana.

--- AL SUR.- En 79.40 setenta y nueve metros cuarenta centímetros con Martha Aldana Viuda de Barrientos, más 106.91 ciento seis metros noventa y un centímetros con Panteón Municipal más 282.14 doscientos ochenta y dos metros catorce centímetros más 93.20 noventa y tres metros veinte centímetros con Alfredo Serrano Aguiñaga, más 323.13 trescientos veintitrés metros trece centímetros con Ma. Asunción Díaz de León Díaz de León y Ma. Dolores Díaz de León Díaz de León.

--- AL ORIENTE.- En 610.34 seiscientos diez metros treinta y cuatro centímetros con Baldomero Díaz de León Díaz de León.

--- AL PONIENTE.- En 761.76 setecientos sesenta y un metros setenta y seis centímetros con Rebeca Mendizábal Viuda de Córdova

PROCEDENCIA O ANTECEDENTES DE ADQUISICION:

---Dicho inmueble fue adquirido por el autor de la sucesión por adjudicación en el Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de Luis Díaz de León Díaz de León y Librada Aguiñaga Bocanegra, tramitado ante el Juzgado de lo Civil de Lagos de Moreno, Jalisco, bajo expediente 1082/90 mil ochenta y dos diagonal noventa adjudicación que fue protocolizada en escritura pública número 7,613 siete mil seiscientos trece, otorgada ante la Fe del Notario público número 51 cincuenta y uno de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, licenciado Rodolfo E. Bayardo, con fecha 31 treinta y uno de octubre de 1991 mil novecientos noventa y uno. El título de propiedad aparece registrado bajo documento incorporado con el número 2 dos, folios del 12 doce al 26 veintiséis, del libro 644 seiscientos cuarenta y cuatro de la Sección Inmobiliaria del Registro público, de la Propiedad de Lagos de Moreno, Jalisco, con fecha 14 catorce de junio del 1993 mil novecientos noventa y tres. Se encuentra registrada bajo cuenta catastral número 47 cuarenta y siete sector rustico en las Oficina de Catastro de Ojuelos de Jalisco, Jalisco

LO TRANSMITIDO CONSTA

FRACCION XX.

RESTO

TOTALIDAD

VALORES

CATASTRAL DE LA OPERACIÓN

DE AVALUO

VALOR DEDUCIBLE

TOTAL DEL PREDIO

EN CASO DE FRACCION

\$214,787.00

LIQUIDACION

IMPORTE

CLAVE

| IMPUESTO AL MUNICIPIO | AL 2% | BASE | \$214,787.00 |  | \$4,303.13 |  |
|-----------------------|-------|------|--------------|--|------------|--|
| RECARGOS              |       |      |              |  |            |  |
| MULTAS                |       |      |              |  |            |  |
| FORMA                 |       |      |              |  | \$72.00    |  |
| TOTAL                 |       |      |              |  | \$4,375.13 |  |

Cuquio Jalisco

10

SEPTIEMBRE

2019.

HACIENDA MUNICIPAL

DISPOSICIONES APLICABLES EN CASO DE EXENCION:

PARA EL CASO DE OPERACIONES PREVISTAS EN EL ART. 42 DE LA LEY DEL INFONAVIT.

NOMBRE Y FIRMA  
DEL VENDEDOR

NOMBRE Y FIRMA  
DEL CONYUGE DEL VENDEDOR

NOMBRE Y FIRMA DEL  
COMPRADOR

Lic Juan Manuel Mercado Mora



REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO  
BOLETA REGISTRAL

Antecedente:

PROCEDE DEL FOLIO 4655146

Prelación: 650838

Folio Electrónico: 4684206

Lugar: OJUELOS DE JALISCO, JALISCO

Derechos de Inscripción \$2,706.00

Boleta de Pago No.: 43723222

Se presento para su registro el 11 de DICIEMBRE de 2019 a las 11:36 AM

Ubicación:

PREDIO RUSTICO DENOMINADO LA PURISIMA TAMBIEN CONOCIDO COMO LA DAGA, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE OJUELOS DE JALISCO.

Titular:

BERNARDINO DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON

% D.D.

% U.V.

100

100

Asiento

16-DIC-19 12:22 PM 1913- 1

Se registraron los siguientes movimientos:

Adjudicación por herencia

Quedando inscrito en:

FOLIO REAL 4684206 Escritura no. 29399 Fedatario Lic JUAN MANUEL MERCADO MORA con sede en CUQUIO, JALISCO  
MA. DOLORES DIAZ DE LEON DIAZ DE LEON

LIC. JOSE LUIS FELIPE REYNOSO CHEQUI  
JEFE DE LA UNIDAD DEPARTAMENTAL DEL REGISTRO PUBLICO  
DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO CON SEDE EN LAGOS DE MORENO, JALISCO.



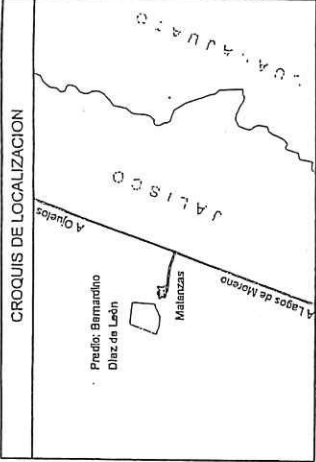
ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PÚBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO, JAL.  
H. AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

Revisó y elaboró:

JOSE DE JESUS RAMIREZ GOMEZ

001428

CROQUIS DE LOCALIZACION



CUADRO DE CONSTRUCCION

| COORDENADAS UTM |            |              |                 |
|-----------------|------------|--------------|-----------------|
| Id              | Latitud    | Longitud     | < Interno       |
| 1               | 223 824.60 | 2 395 176.21 | 85° 32' 54.46"  |
| 2               | 224 005.29 | 2 395 891.97 | 109° 13' 03.10" |
| 3               | 224 688.14 | 2 395 822.54 | 92° 31' 00.50"  |
| 4               | 224 672.63 | 2 395 213.90 | 91° 58' 45.51"  |
| 5               | 224 568.39 | 2 395 216.08 | 208° 22' 33.65" |
| 6               | 224 359.39 | 2 395 114.03 | 130° 06' 30.00" |
| 7               | 224 276.07 | 2 395 073.08 | 347° 22' 09.62" |
| 8               | 223 955.77 | 2 395 105.36 | 158° 52' 50.92" |
| 9               | 223 901.09 | 2 395 154.91 | 167° 06' 41.33" |

| Tramo | Long. (m) | Altimet.      | Rumbo |
|-------|-----------|---------------|-------|
| 1-2   | 761.76    | 30'02'44.43"  | NE    |
| 2-3   | 583.97    | 96°47'35.35"  | SE    |
| 3-4   | 610.34    | 108°16'34.45" | SO    |
| 4-5   | 54.39     | 272°17'48.93" | NO    |
| 5-6   | 233.13    | 243°55'15.27" | SO    |
| 6-7   | 99.21     | 243°55'15.27" | SO    |
| 7-8   | 282.14    | 276°33'11.65" | NO    |
| 8-9   | 106.91    | 297°40'20.73" | NO    |
| 9-1   | 79.40     | 285°33'38.90" | NO    |

NOTA: Todas las acotaciones están dadas en metros

Levantamiento de Poligonal  
Fracción 1 del predio  
"La Purísima"

Propietario: Bernardino Díaz  
de León Díaz de León

Elaboró: J. C. Guzmán  
Ing. Juan Enrique Aguiñaga Aldana  
Cédula Profesional: 858133

Ubicación: Matanzas, Ojuelos  
de Jalisco, Jalisco

Querétaro, Qro. Agosto - 2016

Escala 1:3000

Plano 1 de 1

José de Jesús Aguiñaga Aldana

398.97

Rebeca Mendizábal Viuda de Córdova

Superficie: 51-13-97.62 ha



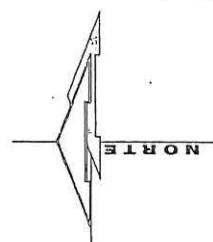
ESTE DOCUMENTO PERTENECE  
A LA CUENTA PUBLICA  
DEL MUNICIPIO DE  
OJUELOS DE JALISCO  
11 AGOSTO 2024

Manantial

Servidumbre de  
paso al manantial  
Area: 00-06-78.45 ha



Ma. Asunción Díaz de León  
Díaz de León  
Ma. Dolores Díaz de León  
Díaz de León



Alfredo Serrano  
Aguiñaga

Alfredo Serrano  
Aguiñaga

Martha Aldana  
Viuda de Barrientos

Panteón  
Municipal

ESCALA GRAFICA



001429